



## SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

# UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för Kaktusen och Odéon med flera i Höganäs, Höganäs kommun. Förslaget har varit på samråd under perioden 14 mars till och med 11 april 2022. Förslaget har därefter bearbetats och finns nu tillgängligt för granskning.

Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten för en omstrukturering, förtätning och en stadsmässig förädling av kvarteren Kaktusen och Odéon. Avsikten är att planera för bostäder, äldreboende och i viss mån kontor och verksamheter. Trafiksituationen ska ses över och möjligheten att i några punkter bygga högre avses prövas.



Bild: Planområdet, placering i Höganäs



Bild: Röd markering visar planområdets placering.

Förslaget överensstämmer med kommunens översiktsplan ÖP2035.

GRANSKNINGSTIDEN PÅGÅR 10 MARS – 31 MARS 2023.

### HÄR FINNS GRANSKNINGSFÖRSLAGET

Granskningsförslaget finns under granskningstiden tillgängligt på Höganäs kommuns hemsida: [www.hoganas.se/dp](http://www.hoganas.se/dp) samt på Samhällsbyggnadsförvaltningen, Stationshuset, Järnvägsgatan 8 i Höganäs, vardagar under ordinarie kontorstid.





## SYNPUNKTER

Eventuella synpunkter ska lämnas in skriftligen under granskningstiden till Höganäs kommun, Planavdelningen, 263 82 Höganäs eller till [kommunen@hoganas.se](mailto:kommunen@hoganas.se). Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen.

**Vid lämnade synpunkter, vänligen uppge diarienummer KS/2020/370.**

