



SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för Fjälastorp 6:3 med flera, i Höganäs kommun. Förslaget har varit på samråd under perioden 28 juni till och med 8 augusti 2021. Förslaget har därefter bearbetats och finns nu tillgängligt för granskning.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en avstyckning och försäljning av marken kring den befintliga gårdsbebyggelsen samt säkerställa dess kulturhistoriska värden. Syftet är också att säkerställa naturvärdena för det framtida kommunala naturreservatet genom att ta bort samt flytta de byggrätter och gator som i gällande detaljplan inkräktar på det kommande naturreservatet. Syftet är också att möjliggöra övernattningsstugor för golfbanan, skydda kulturhistoriskt värdefull bebyggelse samt möjliggöra en ändring av golfbanans och naturområdets gränser, så att de överensstämmer med verkligheten. Syftet är också att möjliggöra en mindre avstyckning och försäljning av kommunens mark till fastigheten Fjälastorp 9:2.



Bild: planområdet, placering i kommunen.





Förslaget överensstämmer med kommunens översiktsplan och antas inte medföra en betydande miljöpåverkan.

GRANSKNINGSTIDEN PÅGÅR MELLAN DEN 27 DECEMBER 2021
– 23 JANUARI 2022

HÄR FINNS GRANSKNINGSFÖRSLAGET

Granskningsförslaget finns under granskningstiden tillgängligt på Höganäs kommuns hemsida: www.hoganas.se/dp samt på Samhällsbyggnadsförvaltningen, Stationshuset, Järnvägsgatan 8 i Höganäs, vardagar under ordinarie kontorstid.

SYNPUNKTER

Eventuella synpunkter ska lämnas in skriftligen under granskningstiden till Höganäs kommun, Plan- och bygglovsavdelningen, 263 82 Höganäs eller till kommunen@hoganas.se. Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen.

Vid lämnade synpunkter, vänligen uppge diarienummer KS/2019/669.

