

STRATEGI  
PROGRAM  
PLAN  
POLICY

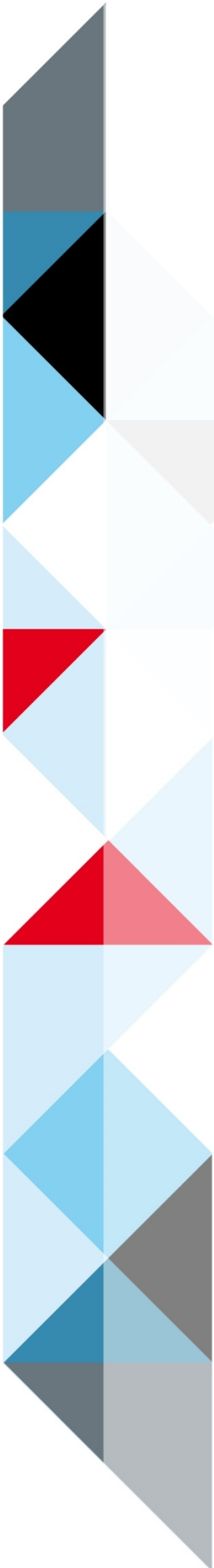
▶ **RIKTLINJER**

REGLER

# RIKTLINJER FÖR ANORDNING AV STÄLLPLATSER FÖR HUSBILAR



HÖGANÄS  
KOMMUN



Fastställt av: Kommunfullmäktige

Datum: 2023-11-30

För revidering ansvarar: Samhällsbyggnadsförvaltningens stadsmiljöavdelning

För eventuell uppföljning och tidplan ansvarar: Stadsmiljöavdelningen

Dokumentet gäller för: Höganäs kommun

Dokumentet gäller till och med: Tills vidare



## RIKTLINJER FÖR ANORDNING AV STÄLLPLATSER FÖR HUSBILAR I HÖGANÄS KOMMUN

En ansökan om ställplats för husbilar måste bedömas från fall till fall, eftersom lokalisering, nya tillfarter, sakägare med mera kan komma att påverka omfattningen av anläggningen. Riktlinjerna hanterar endast ställplatser för husbilar, således inte tält, husvagnar, stugor eller annat än husbilar.

I de fall anläggningen bedöms ha en betydande miljöpåverkan ska ansökan och lämpligheten prövas i en detaljplan. Detaljplan kan också visa sig nödvändig om det blir en betydande inverkan på omgivningen, exempelvis vid behov av skyddsområden, skyddsanordningar, parkering eller en tillfart. Sådana åtgärder har väsentlig betydelse för sakägarna och de boende i grannskapet, och bör därför prövas vid detaljplaneläggning.

Om nedanstående riktlinjer uppfylls är det möjligt att bedöma ansökan genom bygglov:

- Verksamhetsbeskrivning.
- Anläggningens omfattning uppgår till platser för cirka tio husbilar.
- Uppställning ska ske för maximalt 14 dagar.
- Det ska vara minst fyra meters avstånd mellan husbilarna.
- Respektive ställplats ska markeras/redovisas på en situationsplan. Denna ska även visa hur man angör ytan.
- På ställplatsen, eller i dess närhet inom rimligt avstånd, ska finnas möjlighet till påfyllning av vatten.
- Ansökan ska visa hur man avser lösa sophanteringen.
- Om el finns på ställplatsen ska elförsörjningen vara CE-märkt.

