



## SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

# UNDERRÄTTELSE

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för Kaktusen och Odéon m.fl., i Höganäs, Höganäs kommun. Förslaget har varit på granskning under perioden 10 mars till och med 31 mars 2023. De synpunkter som kom in under granskningen har sammanställts och kommenterats i det bifogade granskningsutlåtandet, daterat 24-08-27.

Planförslaget är nu på väg till kommunfullmäktige för antagandeprövning. Kommunfullmäktige väntas besluta om antagande tidigast den 24-09-26. Information om beslutet, samt hur man kan överklaga det kommer att, vid antagande i kommunfullmäktige, skickas ut till dem som inte fått sina synpunkter tillgodosedda.

Kommunen bedömer att planen är förenlig med översiktsplanen.

Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten för en omstrukturering, förtätning och en stadsmässig förädling av kvarteren Kaktusen och Odéon. Avsikten är att planera för bostäder, äldreboende och i viss mån kontor och verksamheter. Trafiksituationen ska ses över och möjligheten att i några punkter bygga högre avses prövas.

