

Närvarande

Beslutande ledamöter	Peter Schölander (M) (ordförande) Nils Hyllienmark (M) (vice ordförande) Göran Lock (MP) Ros-Mari Paulsson (L) Lennart Nilsson (S)
Ej tjänstgörande ersättare	Gustaf Wingårdh (M) Gertrud Greén (C) Robert Jonhag (SD)
Övriga närvarande	Fanny Keats (kommunsekreterare) Gunilla Sandebert (stadsarkitekt) Herman Crespin (kommunchef) Jacob Derefeldt (digitaliserings- och ärendeutvecklare) Jacob von Post (chef för samhällsbyggnadsförvaltningen)
Sammanträdestid	Kl 13:30-14:45
Paragrafer	§42

Justering

Utsedd att justera	Nils Hyllienmark (M) Digital justering
--------------------	---

Underskrifter

Sekreterare	Fanny Keats
Ordförande(n)	Peter Schölander (M)
Justerare	Nils Hyllienmark (M)

Protokollet justerades	2026-09-08
Protokollet anslogs på kommunens anslagstavla	2026-09-09

§ 42

Antagande av upphävande av detaljplan för del av Väsby 12:126 i Väsby, Höganäs kommun

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 26 maj 2026, § 124, att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningens planavdelning att påbörja planprocessen för att upphäva en del av detaljplanen för Väsby 12:102 med flera, avseende den del som berör fastigheten Väsby 12:126.

Ärendets syfte är att upphäva en mindre del av gällande detaljplan för Väsby 12:126. Delen är svår att exploatera i enlighet med detaljplan och gör det svårt att genomföra andra intilliggande detaljplaner. På grund av ytans storlek, endast 200 kvadratmeter, är det svårt att på ett ändamålsenligt sätt nyttja ytan till bostadsbebyggelse.

Ärendet hanteras med förenklat standardförfarande, där samråd genomförs och ärendet sedan direkt går till antagande.

Inga synpunkter inkom i samband med samråd. Inför antagandet finns inga kvarstående erinringar.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 25 augusti 2026,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, kompletterande planbeskrivning den 1 september 2026,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, plankarta den 1 september 2026,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, samrådsredogörelse den 1 september 2026.

Ytterligare underlag i ärendet

Stadsarkitekt/planchef, delegationsbeslut om samråd den 15 juli 2026,
Undersökning om betydande miljöpåverkan, beslutad på delegation den 15 juli 2026.

Planprocessen

Samrådsförslag, upprättat den 15 juli, godkänt på delegation den 15 juli 2026,
Miljökonsekvensbedömning, den 15 juli 2026,
Samråd genomfördes mellan den 16 juli och 10 augusti 2026.

Förslag till beslut

Ordförande Peter Schölander (M) föreslår planutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta *att* godkänna upprättad samrådsredogörelse, daterad den 1 september 2026 samt, *att* anta upphävande av detaljplan för del av Väsby 12:126 i Väsby, Höganäs kommun, upprättad den 1 september 2026.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att planutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Planutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna upprättad samrådsredogörelse, daterad den 1 september 2026,

att anta upphävande av detaljplan för del av Väsby 12:126 i Väsby, Höganäs kommun, upprättad den 1 september 2026.



Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad digitalt och överensstämmer med originalprotokollet som förvaras hos nämnden.

Anslaget tas ned

2026-10-05