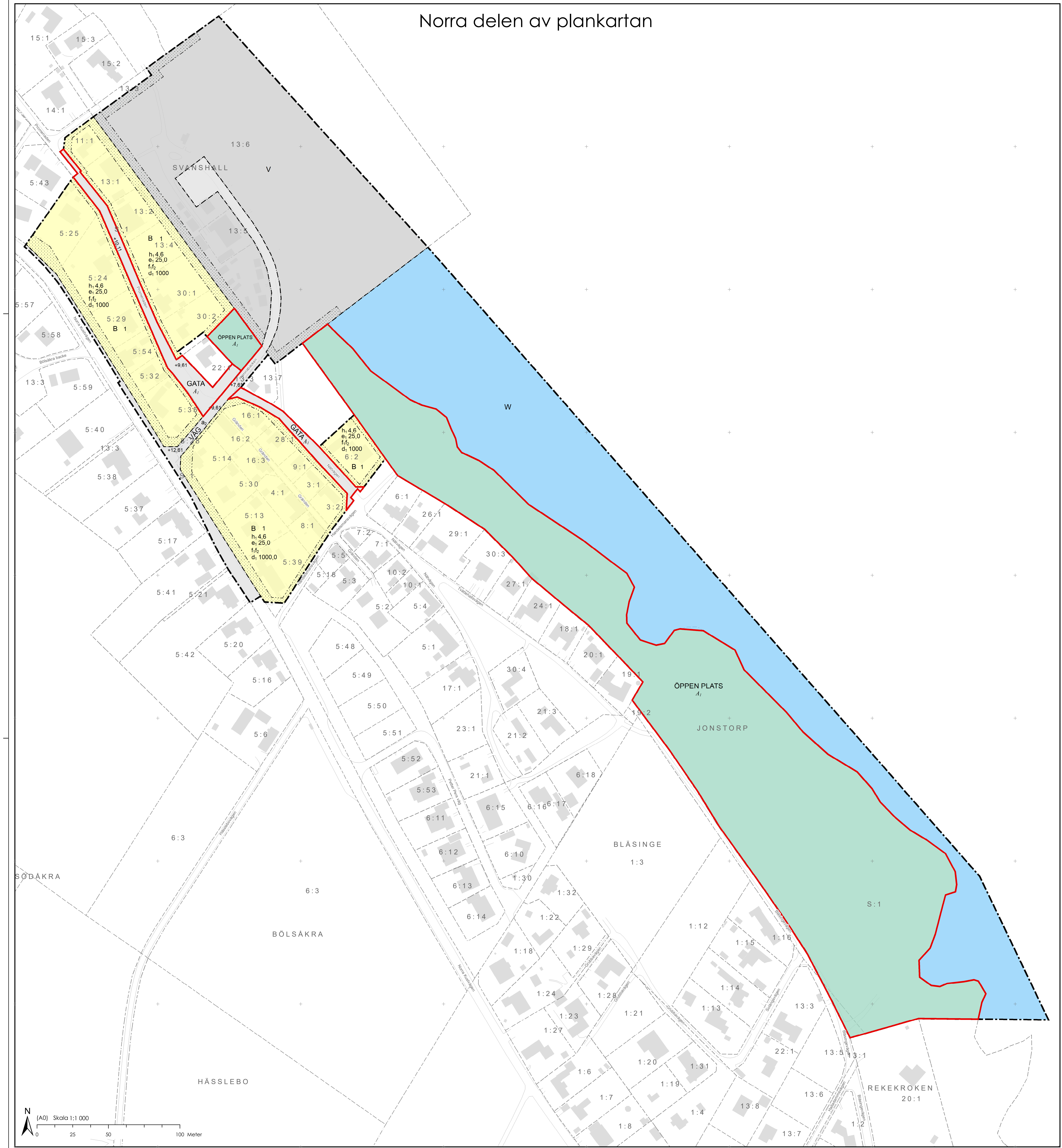
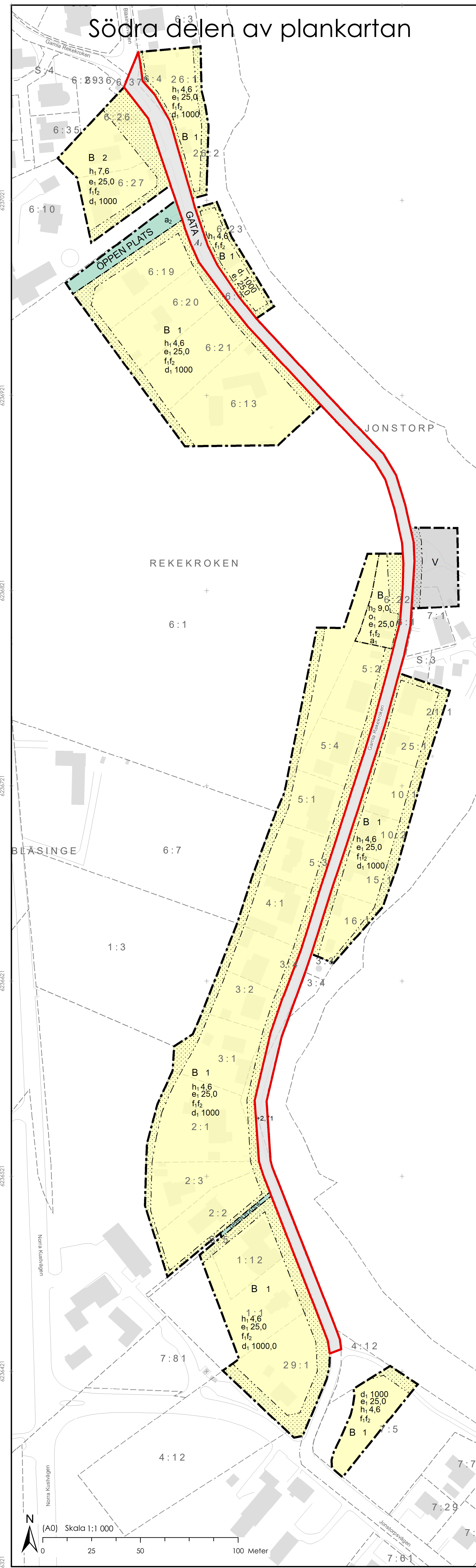


# PLANKARTA

## Norra delen av plankartan



## Södra delen av plankartan



### PLANENS SYFTE

Syftet med detaljplanen är att ändra huvudmannskapet från enskilt till kommunalt för allmänna platser i Svanshall, Rekekroken och Jonstorp.

### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

#### GÄLLANDE PLAN

Förslag av byggnadsplan inom Brunnbj och Jonstorp socknar, Malmöhus län.

Kommunens plannummer: J2A  
Lantmäteriets plannummer: 12-JON-448

Ändringarna görs utifrån en digitaliserad version av byggnadsplanen. Digitaliseringen innebär bland annat att de ursprungliga planbestämmelserna har blivit "översatta" till BFS 2020:5 och därmed har bestämmelsebeteckningarna förändrats.

I denna plan ändras delar av huvudmannskapet för allmän platsmark från enskilt till kommunalt. Den allmänna platsmarken som berörs av planändringen är markerad med röd linje på plankartan.

#### GÄLLANDE PLANBESTÄMMELSER

Den allmänna platsmarken har idag enskilt huvudmannskap. Det står inte på plankartan, eftersom byggnadsplaner alltid hade enskilt huvudmannskap.

#### FÖRSLAG TILL ÄNDRING INOM RÖDMARKERAT OMRÅDE

Område som påverkas av ändringen till kommunalt huvudmannskap för allmän platsmark.

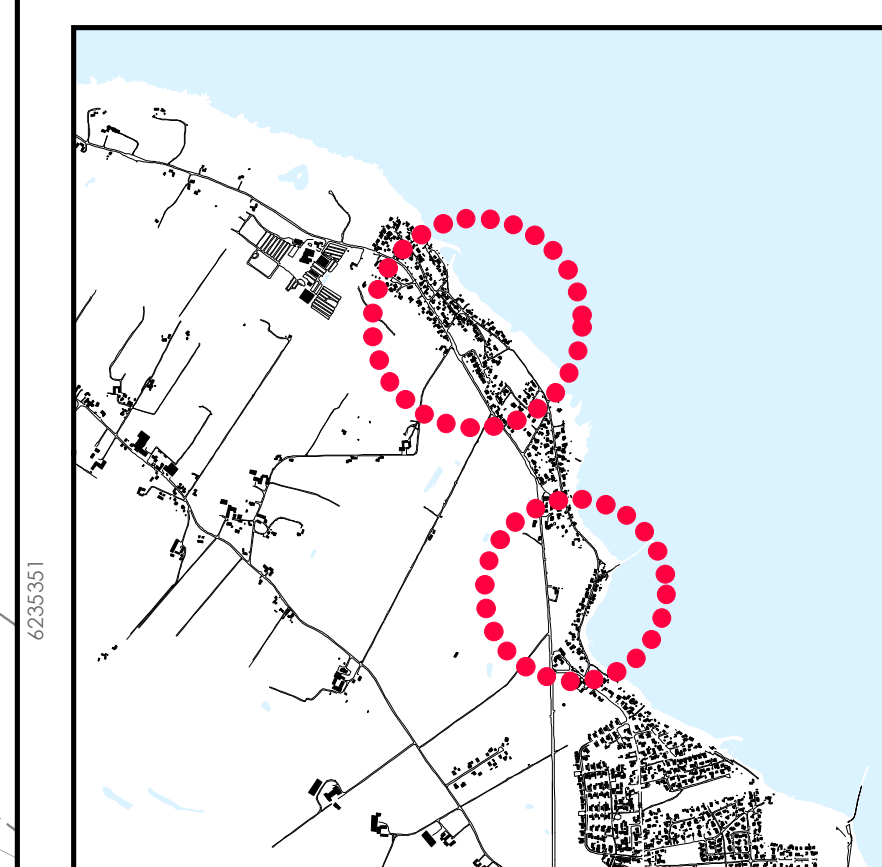
A<sub>1</sub> Genomförandetiden för allmän plats inom rödmarkerat område 10 år från den dagen planen fått laga kraft.


Övriga planbestämmelser ändras inte. De kan läsas i sin helhet på Höganäs kommuns hemsida [www.hoganas.se](http://www.hoganas.se)

### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- 49:710 Fastighetsbeteckning
- Befintliga fastighetsgränser
- Vägkant
- Byggnad
- +0.0 Höjdvärde

### ORIENTERINGSKARTA



 <b>HÖGANÄS KOMMUN</b>		<b>ÄNDRING AV BYGGNADSPLAN FÖR INOM BRUNNBJ OCH JONSTORPS SOCKNAR</b> <small>JONSTORP, HÖGANÄS KOMMUN, SKÅNE LÄN</small>	
<b>ANTAGANDE:</b>	<b>LAGA KRAFT:</b>	GRANSKNINGSHANDLING STANDARDFÖRFARANDE	
<b>UPPRÄTTAD:</b> 2024-09-10	<b>DIARIENUMMER:</b> KS/2024/320	Gunilla Sandebert Planchef	Tove Olsson Johanna Augustsson Planarkitekt