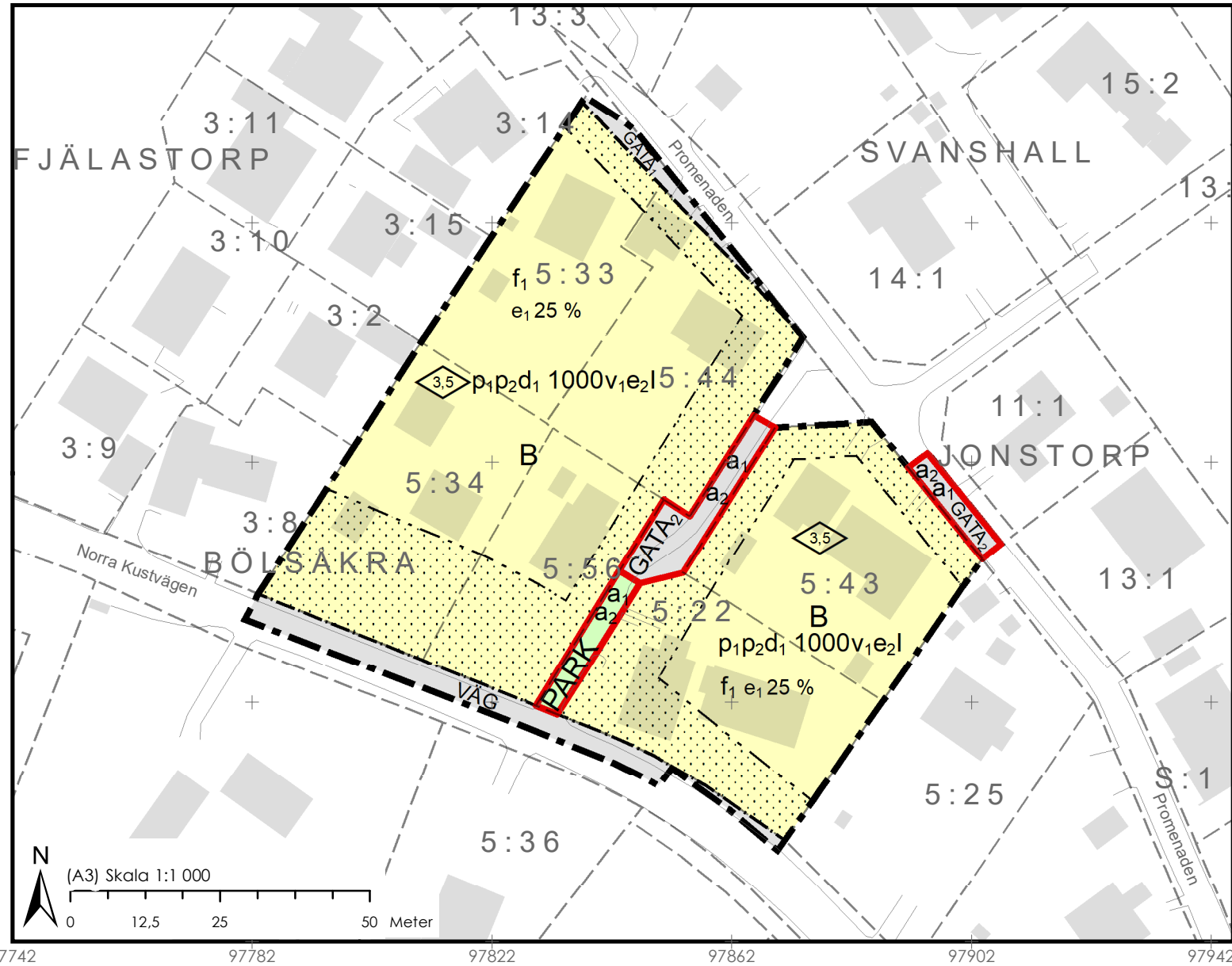


# PLANKARTA



## PLANENS SYFTE

Syftet med detaljplanen är att ändra huvudmannskapet från enskilt till kommunalt för allmänna platser i Svanshall, Rekekroken och Jonstorp.

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### GÄLLANDE PLAN

Detaljplan för Del av Svanshall i Höganäs kommun, Skåne län.

Kommunens plannummer: J15

Lantmäteriets plannummer: 12-JON-674

Ändringarna görs utifrån en digitaliserad version av byggnadsplanen. Digitaliseringen innebär bland annat att de ursprungliga planbestämmelserna har blivit "översatta" till BFS 2014:5 och därmed har bestämmelsebeteckningarna förändrats.

I denna plan ändras delar av huvudmannskapet för allmän platsmark från enskilt till kommunalt huvudmannskap. Den allmänna platsmarken som berörs av planändringen är markerad med röd linje på plankartan.

### GÄLLANDE BESTÄMMELSER

Den allmänna platsmarken har idag enskilt huvudmannskap. Det står inte på plankartan, eftersom byggnadsplaner alltid hade enskilt huvudmannskap.

### FÖRSLAG TILL ÄNDRING INOM RÖDMARKERAT OMRÅDE ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

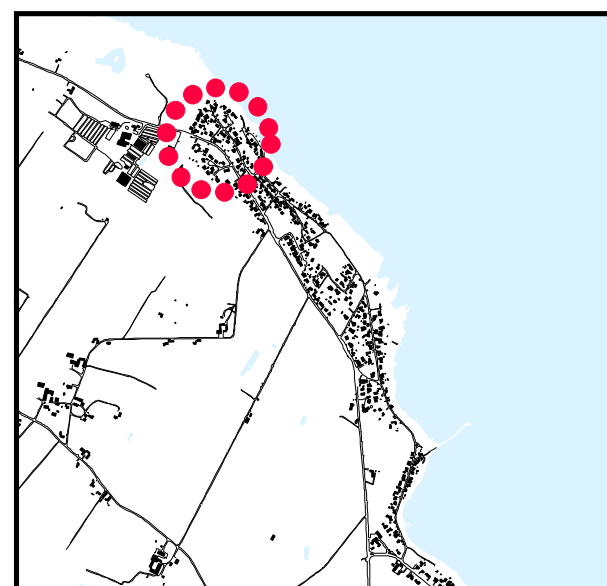
**■** Område som påverkas av ändringen till kommunalt huvudmannskap för allmän platsmark.

**a<sub>1</sub>** Genomförandetiden för ändringen är 10 år från den dagen planen fått laga kraft.

**a<sub>2</sub>** Kommunalt huvudmannskap.

Övriga planbestämmelser ändras inte. De kan läsas i sin helhet på Höganäs kommuns hemsida [www.hoganas.se](http://www.hoganas.se)

## ORIENTERINGSKARTA



## GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- 49:710 Fastighetsbeteckning
- Befintliga fastighetsgränser
- Vägkant
- Byggnad
- +0,0 Höjdvärde

 <b>HÖGANÄS KOMMUN</b>	<b>ÄNDRING AV BYGGNADSPÅN FÖR DEL AV SVANSHALL</b> JONSTORP, HÖGANÄS KOMMUN, SKÅNE LÄN	
<b>ANTAGANDE:</b>	<b>LAGA KRAFT:</b>	GRANSKNINGSHANDLING STANDARDFÖRFARANDE
<b>UPPRÄTTAD:</b> 2024-09-10	<b>DIARIENUMMER:</b> KS/2024/323	Gunilla Sandebert Planchef Tove Olsson Johanna Augustsson Planarkitekt